



KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, K. Donelaičio g. 73, 44249 Kaunas.
Tel. (8 37) 30 04 21 / 30 00 00, faks. (8 37) 32 41 44, ktu.edu, el. p. ktu@ktu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950581.

Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai

2018-03-15 Nr. DV4-31

DĖL PROJEKTO „VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO INVESTAVIMAS Į KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETĄ IR ĮSTATINIO KAPITALO DIDINIMAS“ (III ETAPAS)“ PATIKSLINIMO

Kauno technologijos universitetas (toliau – Universitetas) yra pateikęs Jums projektą „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas)“. Jūsų prašymu teikiame tam tikrus patikslinimus.

Viena svarbiausių šiuolaikinės visuomenės pažangos ir klestėjimo prielaidų yra konkurencinga ir darni švietimo, mokslo ir inovacijų sistema, susieta su šalies visuomenės ir ūkio reikmėmis, skatinanti valstybės socialinę pažangą ir veiksmingumą tarptautinėje ekonominėje aplinkoje. Reaguodamas į aplinkos pokyčius, bei ES periodiškai pateikiamus Lietuvos vertinimo rezultatus, planuojamus Lietuvos aukštojo mokslo konsolidacijos planus, Universitetas nuolat ieško esminėms turto valdymo optimizavimo ir darnios plėtros problemoms sprendimo.

Konkurencinė kova dėl studentų tarp Universitetų tiek Lietuvoje, tiek užsienyje verčia didinti studijų patrauklumą ir kokybę, sukuriant patrauklią ir prieinamą infrastruktūrą kiekvienam studentui. Vis dėlto, siekiant patenkinti šiuos poreikius pastebima keletas pagrindinių problemų:

1. Prasta esamų pastatų būklė ir būtinybė modernizuoti turimą infrastruktūrą, paverčiant patalpas efektyviai naudojamomis ir optimaliai pritaikytomis sėkmingai studijų veiklai

Universitetas reaguoja į šalies ir Europos keliamus iššūkius, tad siekia optimaliai išnaudoti savo turimą infrastruktūrą bei žmogiškuosius išteklius ir nukreipti studijų kokybės veiklos gerinimui. Ypač didelį dėmesį universitete planuojama skirti pažangiems didaktikos metodams studijų procese, nes šie metodai yra pripažįstami kaip naudingiausi žinių perdavimo procese bei didžiausią žinių įsisavinimo indeksą turintys metodai.

2. Studijų/mokslinio potencialo išsisklaidymas geografiškai nutolusiuose taškuose.

Universiteto studijų/mokslinis potencialas yra iš tiesų stiprus. Universitete dirba daug kompetentingų, aukštos kvalifikacijos specialistų, kurių gebėjimams panaudoti universitetas vis dar neturi maksimaliai pritaikytų sąlygų. Paraleliai su modernių auditorijų plėtra, distancinio mokymo

centru, universitetui svarbu spręsti ir studijų/mokslinio potencialo išsiskirstymo problemą, kad daugiau skirtingų sričių dėstytojų/mokslininkų nebūtų geografiškai nutolę vienas nuo kito. Tai yra viena iš priemonių skatinti tarpdisciplinines studijas bei bendradarbiavimą tarp skirtinguose tyrimų laukuose dirbančių/dėstančių specialistų.

Siekiant identifikuoti pagrindinei tikslinei grupei – studentams aktualias problemas, Universitetas daug dėmesio skiria grįžtamajam ryšiui. Kiekvieno semestro metu ir po jo Universitete vykdoma elektroninė studentų apklausa apie vykdomų studijų programų ir modulių kokybę, dėstytojų darbą, darbo ir laisvalaikio aplinką. Kiekvienas fakultetas papildomai organizuojasi apskrituosius stalus, kurių metu administracija, dėstytojai ir studentai bendrai aptaria aktualius klausimus. Visi šie naudojami instrumentai leido identifikuoti pagrindines problemas su kuriomis susiduriama:

- Mažėjantis studentų skaičius. 2017 m. Universitete studijavo 9818 studentų, 2016 m. - 10230 studentai; 2015 m. – 10494. Stojančių skaičius iki 2020 m. mažės dar 15 proc.;
- Universiteto turima studija infrastruktūra neatitinka studijų kokybei keliamų reikalavimų;
- Studijų infrastruktūra neleidžia studijų procese naudoti pažangiausių dėdaktikos metodų – visos auditorijos įrengtos mokyklos klasės principu, nepritaikytos komandinėms užduotims atlikti;
- Trūksta erdvių, kuriuose studentai galėtų kurti ir įgyvendinti tarpdisciplininius projektus jiems patogiu laiku ir su reikalingais ištekliais.

Siūlomas problemų sprendimas - LR vyriausybei investuoti suteiktą Universitetui patikėjimo teise valdyti nekilnojamą turtą, t.y. investuojant nenaudojamus studijų ir mokslo plėtrai objektus (1 priedas). Tai leistų gautas lėšas (apie 3 490 000 Eur) investuoti į esamą studijų infrastruktūrą, suteikiant naujas galimybes studentams bei dėstytojams, tuo pačiu efektyvinant eksploatacines sąnaudas.

Investicinis projektas parengtas atsižvelgiant į projektą planuojančios įgyvendinti institucijos poreikius, problematiką, susijusią su Universiteto patikėjimo teise valdomo turto panaudojimo efektyvumu. Projekto apimtyje buvo išanalizuotos alternatyvos ir atrinkta geriausia problemų sprendimui. Analizuota buvo esamo pastato techninių bei funkcinių savybių pagerinimo ir trūkstanų patalpų nuomos alternatyvos. Visoms alternatyvoms buvo atlikta išsami finansinė ir ekonominė analizė. Finansinė alternatyvų analizė parodė, kad visos alternatyvos generuoja neigiamą finansinę dabartinę vertę investicijoms FGDV (I), t.y. nei viena iš jų nėra finansiškai atsiperkanti ir būtų nepatraukli privataus kapitalo investuotojui, kas yra dažnai būdinga viešųjų paslaugų atveju. Tokios finansinės analizės išvados parodė, kad investicijų projektas negali būti grindžiamas finansine nauda ir jo pagrindimui naudojama ekonominė-socialinė analizė.

Analizuojant investicinio projekto ekonominę-socialinę įtaką buvo identifikuota, kad projekto rezultatai ženkliai įtakoja Universiteto paslaugų paklausą ir studentų skaičių (pvz. įgyvendinus projektą, Universitetas stabilizuos ir padidins studentų skaičių, neįgyvendinus projekto – studentų skaičius kasmet mažėtų 15 proc.). Tai atitinkamai daro įtaką ekonominei naudai, kadangi Universiteto absolventai įgiję aukštąjį išsilavinimą yra paklausūs darbo rinkoje ir patiria ženklų darbo užmokesčio padidėjimo efektą dėl įgytų studijų metu žinių naudojimo.

Įvertinus ekonominę naudą, ekonominė analizė parodė, kad Universiteto pagrindinių problemų sprendimui geriausiai tinkanti alternatyva - esamų pastatų techninių bei funkcinių savybių pagerinimo, t.y. pardavus nenaudojamus pastatus investuoti į jau turimus su tikslu atnaujinti studijų infrastruktūrą. Šios alternatyvos atveju, ekonominė grynoji dabartinė vertė (EGDV) yra 4253929 Eur ir ženkliai viršija kitų alternatyvų teikiamą ekonominę naudą. Ekonominė vidinė gražos norma (EVGN) yra 20,80 proc. ir naudos ir sąnaudų santykis (ENIS) – 3,34. Jautrumo analizė parodė, kad alternatyva nėra labai jautri įvairių parametru pokyčiams ir net pesimistinio scenarijaus atveju, jos teikiama ekonominė nauda būtų teigiama ir ženkli.

Atsižvelgiant į visą tai, efektyviausias Investicijų įgyvendinimo būdas - *iš esmės atnaujinti jau turimą studijų infrastruktūrą, taip sukuriant sąlygas pritraukti talentingus studentus ir išlaikyti pažangius dėstytojus*. Šios alternatyvos įgyvendinimo metu investuotos lėšos sukurs pagrindą tolimesnei studijų plėtotei. Iš esmės atnaujinta studijų infrastruktūra bei sukurta patraukli studijų aplinka leidžianti taikyti šiuolaikinius pažangius didaktikos metodus, padidins Universiteto vykdomų studijų programų konkurencingumą, pritrauks didesnius studentų srautus bei savo ruožtu, tai užtikrins papildomas pajamas, kurios galėtų būti panaudotos tolimesnei studijų veiklos ir bazės plėtrai. Taip pat tai leis kasmet sutaupyti 377 796 Eur, kurie išleidžiami nenaudojamų pastatų eksploatacijai.

Vadovaujantis 2014 m. kovo 25 d. „Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr.VIII-729 pakeitimo įstatymo“ Nr.XII-802 (toliau – įstatymas) straipsnio Nr.22 „Valstybės ir savivaldybių turto investavimas“, 2 punktu, detalai argumentuojame valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto investavimą į projektą „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas)“:

<i>Investavimo kriterijus</i>	<i>Pagrindimas</i>
5. Investavus bus kuriama ar plėtojama infrastruktūra, naudinga visuomenei	Valstybės ir (ar) savivaldybių turto investavimu (valstybės ar savivaldybės įnašu) bus sukuriamas pridėtinė vertė ir užtikrinamas šią vertę kuriančios veiklos ilgalaikis ekonominis tvarumas – studijų infrastruktūros plėtojimas bus naudingas skirtingoms interesų grupėms. Naujos studijų infrastruktūros sukūrimas, naujų studijų programų kūrimas bei esamų tobulinimas, naujų didaktikos metodų kūrimas bei taikymas, t.y. pritraukimas studijoms motyvuotų ir talentingų studentų bei

pritraukimas ir išlaikymas geriausių dėstytojų sudarant visas sąlygas ir tinkamą aplinką pagrįstas daugelyje ES parengtų strategijų (įskaitant Europa 2020, ES BJR strategiją, Inovacijų švieslentės rezultatus ir panašiai). Planuojamas įgyvendinti projektas „*KTU studijų infrastruktūros atnaujinimas*“ skirtas pagerinti Universiteto studijų infrastruktūrą.

Pagrindiniai atnaujintos infrastruktūros naudotojai – studentai ir dėstytojai. Projekto veiklomis siekiama užtikrinti aukšto lygio studijas, kurių procese naudojamos naujausios didaktinės priemonės. Tikslinę grupę galima išskaidyti į tokius pogrupius:

1. *Studentai*. 2017 m. Universitete studijavo 9818 studentų, iš jų 558 užsieniečiai;

2. *Dėstytojai*. 2017 m. Universitete dirbo 666 dėstytojai pilnu etatu, tame skaičiuje 28 užsieniečiai;

Netiesioginiai naudos gavėjai:

- *Visuomenė;*

- *Verslo įmonės.*

Pagrindiniai tikslinių grupių poreikiai, susiję su planuojamo įgyvendinti projekto apimtimi ir tematika, yra:

- ✓ Tinkamos darbo sąlygos, skatinančios kūrybiškumą bei kuriančios aplinką nenutrūkstamam žinių įgijimui, dalijimuisi ir kūrimui
- ✓ Įgalinti studentus studijuoti moderniose, kokybiškai įrengtose studijų erdvėse, aprūpintose naujausia mokymosi įranga, leidžiančia įgyvendinti tarpdisciplininius mokomuosius projektus
- ✓ Išplėtotos ir naujai sukurtos klaurą parą veikiančios multifunkcinės mokymosi erdvės su biblioteka ir kompiuteriais poreikis;
- ✓ Iki šiol per mažos galimybės aktyviai naudoti šiuolaikines informacines sistemas
- ✓ Atvira prieiga prie naujausių mokslinių rašytinių išteklių bei išradimų

Norint patenkinti tikslinių grupių poreikius yra būtina pasiekti šiuos konkrečius rezultatus:

- *sukurti multifunkcinę mokymosi erdvę su biblioteka ir kompiuteriu klase* (adresu: Studentų g. 48, Kaunas, pastato unikalus Nr. 1996-5006-9019, pastato Nr. 1C4P, rekonstruota ~2200 m²),
- *įrengti aktyvaus mokymosi auditorijas, Design thinking ar atviras technologijų auditorijas* Mechanikos inžinerijos ir dizaino fakultete (adresu: Studentų g.56, Kaunas, pastato unikalus Nr. 1998-3003-9028,), Elektros ir elektronikos fakultete (adresu: Studentų g.48, Kaunas, pastato unikalus Nr. 1996-5006-9019); Statybos ir architektūros fakultete (adresu: Studentų g.48, Kaunas, pastato unikalus Nr. 1996-5006-9019), Informatikos fakultete (adresu: Studentų g. 50, Kaunas, pastato unikalus Nr.

3996-9008-0010) Matematikos ir gamtos mokslų fakultete (adresu: Studentų g. 50, Kaunas, pastato unikalus Nr. 3996-9008-0010; Socialinių, humanitarinių mokslų ir menų fakultete (adresu: A.Mickevičiaus g. 37, Kaunas, pastato unikalus Nr. 1993-5026-6018); Ekonomikos ir verslo fakultete (adresu: Gedimino g. 50, Kaunas, pastato unikalus Nr. 1992-6003-5012); Cheminės technologijos fakultete (adresu: Radvilėnų pl. 19, Kaunas, pastato unikalus Nr. 1993-0052-7037) ir Panevėžio technologijų ir vadybos fakultete (adresu: Nemuno g. 33, Panevėžys, pastato unikalus Nr. 2798-5001-5012). Viso bus suremontuota ~ 1800 m².

Investuotos lėšos sukurs pagrindą tolimesnei studijų plėtotei bei teikiamų viešųjų paslaugų kokybei. Iš esmės atnaujinta studijų infrastruktūra bei sukurta patraukli studijų aplinka leis taikyti šiuolaikinius pažangius didaktikos metodus, padidins Universiteto vykdomų studijų programų konkurencingumą, pritrauks didesnius studentų srautus bei savo ruožtu, tai užtikrins papildomas pajamas, kurios galėtų būti panaudotos tolimesnei studijų veiklos ir bazės plėtrai. Taip pat tai leis kasmet sutaupyti 377 796 Eur, kurie išleidžiami nenaudojamų pastatų eksploatacijai.

Sukurtos infrastruktūros rinkos finansinė vertė ilgainiui taps ne mažesnė už atliktų investicijų sumą. Pardavus neefektyviai naudojamus objektus bei šias lėšas investavus į studijų infrastruktūros plėtrą, pastarosios vertė ateityje bus ne mažesnė už senųjų pastatų. Šiuolaikiškai įrengtuose patalpose (įskaitant įrangą) vykstantys studijų procesai užtikrins ilgalaikį vertę kuriančių veiklų tvarumą, padidins Universiteto patrauklumą potencialiems Lietuvos ir užsienio studentams. Visa plėtojama infrastruktūra yra orientuota į ilgalaikiškumą ir bus aktyviai naudojama tiesioginėms universiteto funkcijoms vykdyti, todėl nekyla grėsmės dėl infrastruktūros naudotojo atsisakymo vykdyti tokias veiklas ar jų dalį ateityje. Tai sukurs prielaidas ir toliau plėtoti kokybiškas studijų paslaugas visuomenei.

7. iš investavimo objekto bus gauta ne tik pelno (pajamų), bet ir gautas socialinis rezultatas (švietimo, kultūros, mokslo, aplinkos, sveikatos ir socialinės apsaugos, kitų panašių sričių) arba užtikrintas veiksmingesnis Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų valstybės ir savivaldybės funkcijų atlikimas

Investicinis projektas atitinka šį kriterijų, kadangi jį įgyvendinus bus gautas ne tik ekonominis efektas (mažesnės sąnaudos pastatų priežiūrai ir pan.), bet ir socialinis rezultatas, t.y. bus padidinta Universitete vykdomų studijų kokybė, kas sudarys sąlygas inicijuoti ir vykdyti mokslinius tyrimus bei sukurti Lietuvos visuomenei inovatyvius produktus.

Investavimo tikslas ir siekiamas rezultatas taip pat yra nustatyti Lietuvos teisės aktuose, įgyvendinančiuose strateginio planavimo dokumentus. Kokybės proveržis aukštesiose mokyklose įvardintas strateginiuose Lietuvos valstybės dokumentuose. Lietuvos pažangos strategijoje „Lietuva 2030“¹ - Lietuvos valstybės vizijoje, siekiant užtikrinti valstybės pažangą bei visuomenės gerovę – sumani visuomenė įvardinta vienu iš trijų prioritetų. Įgyvendinant sumanios visuomenės viziją yra išskiriamos trys pagrindinės visuomenės ugdymo sritys – veikli, solidari bei besimokanti visuomenė.

¹ Lietuvos pažangos strategija „Lietuva 2030“ (<https://www.lietuva2030.lt/lt>)

Švietimo sistemos gerinimas, aukštojo mokslo kokybės didinimas – tai bendri visų Europos šalių aukštojo mokslo sistemų prioritetai, minimi „Europa 2020“ strategijoje². Europos Komisijos 2020 m. strateginė švietimo ir mokymo programa „ET 2020“³ yra vienas iš būdų plėtoti ES šalių aukštojo mokslo politiką. Siekiant užtikrinti nuolatinį tobulėjimą bei skatinti Europos visuomenės vystymąsi, formuojant kvalifikuotą žmogiškąjį kapitalą, ugdant aktyvius piliečius bei užtikrinant Europos ekonomikos augimą ir gerovę, EK aukštojo mokslo modernizavimo darbotvarkėje⁴ nustatyti šie pagrindiniai prioritetai modernizuojant ES šalių aukštojo mokslo sistemas:

Didinti aukštųjų mokyklų absolventų skaičių.

Didinti mokymo ir mokymosi kokybę bei aktualumą.

Skatinti studentų ir darbuotojų judumą ir tarpvalstybinį bendradarbiavimą.

Įtvirtinti žinių trikampį – švietimo, mokslinių tyrimų ir inovacijų sąsajas.

Kurti veiksmingus aukštojo mokslo valdymo ir finansavimo mechanizmus.

Universiteto iniciatyva yra ne tik prisideda siekiant ilgalaikių nacionalinių tikslų, bet kartu ir žengia didelį žingsnį bendros Europos šalių strategijos įgyvendinimo link.

Iš investavimo objekto bus gauta ne tik pelno (pajamų), bet ir pasiektas socialinis rezultatas (švietimo, kultūros, mokslo, aplinkos, sveikatos ir socialinės apsaugos, kitų panašių sričių). Taip pat bus užtikrintas veiksmingesnis Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų valstybės ir savivaldybės funkcijų atlikimas – pajamų gavimas iš objekto yra ne tiesioginis, o susijęs su planuojamu augančiais studentų srautais. Socialinis rezultatas gali būti fiksuojamas jau pirmaisiais metais po infrastruktūros atnaujinimo, pagerinus studijų infrastruktūrą universitete bei atsižvelgus į studentų poreikius: gerinant studijų sąlygas, įrengiant šiuolaikiškas laboratorijas ir auditorijas, užtikrinant studentų vykdomų tyrimų kokybę, supažindinant su šiuolaikine įranga. Taip pat šiuolaikiška infrastruktūra yra tiesiogiai susijusi su aplinkos estetika bei aplinkosauga.

8. Bus investuojama į ūkio ir socialines inovacijas, žinių ekonomikos plėtrą, aukštųjų technologijų kūrimą, jeigu tai yra vienas iš pagrindinių investicijų objekto veiklos tikslų

Šiandienos socialinė-ekonominė aplinka akcentuoja studijas ir mokslinės veiklos poreikį kaip faktorių, nulemsiantį sėkmingą šalies raidą ir konkurencinio pranašumo augimą dinaminėje žinių ir inovacijų ekonomikoje. Remiantis ES BJR strategija, šalies tarptautinio konkurencingumo didinimo per inovacijų prizmę aspektas tampa svarbiausiu šio laikotarpio uždaviniu. Taigi Universitetas, atsižvelgdamas į šalies prioritetus, siekia gerinti turimą studijų infrastruktūrą ir siekia įgyvendinti šį investicinio projekto tikslą - sukurti tinkamą ir

² Europe 2020. A European strategy for smart, sustainable and inclusive growth (<http://ec.europa.eu>)

³ Strategic Framework – Education & Training 2020 (<http://ec.europa.eu>)

⁴ Europos aukštojo mokslo sistemų modernizavimo darbotvarkė. Ekonomikos augimo ir užimtumo rėmimas (<http://eur-lex.europa.eu>)

patrauklią studijų aplinką, užtikrinančią motyvuotų bei talentingų studentų pritraukimą. Kuriamos inovatyvios, tinkančios pažangiai didaktikai studijų aplinkos fakultetuose užtikrins kokybišką studijų procesą ir pasiūlys konkurencingą studijų paketą. Studijų infrastruktūros ateitis siejama su rentabiliomis studijų programomis vykdomomis Cheminės technologijos, Mechanikos inžinerijos ir dizaino technologijų, Ekonomikos ir verslo, Elektros ir elektronikos bei kt. fakultetuose.

Investuojant į Universiteto studijų infrastruktūrą kartu yra skatinamas Lietuvos ekonomikos augimas, stiprinamas ekonominis savarankiškumas ir (ar) tarptautinis konkurencingumas – naujų studijų erdvių sukūrimas pagal šiuolaikinius standartus tiesiogiai skatins mokslo ir verslo partnerystę. Šiuolaikiška universiteto studijų infrastruktūra tiesiogiai didina tiek paties universiteto, tiek jo paslaugomis besinaudojančių įmonių tarptautinį konkurencingumą, kadangi užtikrinama prieiga prie duomenų bazių, kuriamos patrauklios erdvės atvykstantiems užsienio partneriams bei investuotojams.

Vadovaujantis Kauno technologijos universiteto Tarybos 2017 m. sausio 26 d. nutarimu Nr. V7-T-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimą ir pritarimo objektų sąrašui“, prašome leisti investuoti dalį valstybei nuosavybės teise priklausančių ir Universiteto patikėjimo teise valdomų nekilnojamojo turto objektų į KTU įstatinio kapitalo didinimą. Investavus valstybės nekilnojamąjį turtą į Universitetą, atsiras galimybė siekti Universiteto infrastruktūros optimizavimo bei įrengti patalpas pagal šiuolaikinius reikalavimus studijų veikloms vykdyti. Investavimui skirtų lėšų numatoma gauti pardavus dalį KTU valdomų nutolusių pastatų, kurių dėl renovacijos poreikio bei strategiškai nepatogaus išdėstymo šiuo metu nėra galimybės efektyviai naudoti.

Organizacijos vystymo direktorė,



Evelina Meilienė



2017 -04- 28

Nr. R-3436

KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, K. Donelaičio g. 73, 44249 Kaunas.
Tel. (8 37) 30 04 21 / 30 00 00, faks. (8 37) 32 41 44, ktu.edu, el. p. ktu@ktu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950581.

Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai

2017-04-25 Nr. DV4-38
I 2017-04-11 Nr. SR-1675

DĖL PAPILDOMŲ DOKUMENTŲ IR PAAIŠKINIMŲ PATEIKIMO VYKDANT INVESTICINĮ PROJEKTĄ

Kauno technologijos universitetas (toliau – Universitetas) gavo Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijos (toliau – Ministerija) 2017 m. balandžio 11 d. raštą Nr. SR-1675 „Dėl valstybės turto investavimo“, kuriuo Ministerija teikia pastabas dėl Universiteto pateiktų dokumentų dėl valstybės turto investavimo ir viešosios įstaigos Kauno technologijos universiteto įstatinio kapitalo didinimo. Pateikiame papildomus paaiškinimus į jūsų nurodytas pastabas.

1. Pažymime, kad kartu su visais dokumentais Jums buvo pateikta 2017 m. vasario 2 d. Universiteto rektoriaus įsakymo Nr. A-54 „Dėl Kauno technologijos universiteto investicinio projekto „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas) patvirtinimo“ patvirtinta kopija (pateiktas kaip 2017 m. vasario 10 d. rašto Nr. DV14-4 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo“ (toliau – Raštas) 9 priedas) dėl valstybės turto investavimo ir viešosios įstaigos Kauno technologijos universiteto savininko kapitalo didinimo. Visi rektoriaus sprendimai Universitete yra įteisinami priimant įsakymą, taigi, įsakymas yra teisinė rektoriaus priimto sprendimo įteisinimo forma. Prie šio rašto pakartotinai pridedame 2017 m. vasario 2 d. rektoriaus įsakymo Nr. A-54 „Dėl Kauno technologijos universiteto investicinio projekto „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas) patvirtinimo“ patvirtintą kopiją (1 priedas).

2. Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo 8.3 papunkčio nuostatas atspindi Valstybės įmonės 2016 m. balandžio 15 d. raštas Nr. (15.1-22)-SK4-3555 „Išvada dėl investuojamo ir numatomo parduoti valstybės nekilnojamojo turto poreikio kitoms valstybės institucijoms ar įstaigoms“ (pateikta Rašto 6 priede) bei projekto Nr. 3 „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ 3 dalis „Galimybės ir alternatyvos“ (pateikta Rašto 9 priede); 10.1 papunkčio nuostatas atspindi parengtas pagal Investicijų projektų, kuriems siekiama gauti finansavimą iš Europos Sąjungos struktūrinės paramos bei valstybės biudžeto lėšų, rengimo metodiką (šios metodikos el. versija yra prieinama adresu www.ppplietuva.lt/metodikos.html) projektas Nr. 3 „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (pateikta Rašto 9 priede); 8.3 papunkčio nuostatas atspindi Universiteto tarybos 2017 m. sausio 26 d. nutarimas Nr. V7-T-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės

nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“, kurio 1 punkte teigiama, jog Universiteto taryba nutaria pritarti sprendimui kreiptis į Ministeriją ir pateikti projektą Nr. 3 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo ir Kauno technologijos universiteto įstatinio kapitalo didinimo“, t. y. priima sprendimą siekti projekte Nr. 3 nustatytus tikslus ir priimti investicijų projekto finansavimo riziką (pateikta Rašto 2 priede).

3. Pridedame kadastro bylos Nr. 19/24292 patvirtintą kopiją (2 priedas).

4. Pridedame Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos 2017 m. balandžio 12 d. rašto Nr. (1.15)D2-1154 „Dėl patikrinimo išvadose pateiktų duomenų patikslinimo“ patvirtintą kopiją (3 priedas).

5. Rašte nurodote, kad nekilnojamojo turto – pastato, esančio Kaune, Laisvės al. 55 (unikalus Nr. 1993-0031-3017:0005) – bendras plotas neatitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – Vyriausybė) 2012 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 598 „Dėl valstybės turto investavimo ir perdavimo pagal valstybės patikėjimo sutartį“ (toliau – Sutartis) perduoto bendro pastato ploto, todėl siūlote Universitetui teikti prašymą dėl šios Sutarties pakeitimo.

Pažymėtina, kad kartu su Raštu Jums buvo pateiktas Universiteto senato 2017 m. sausio 18 d. nutarimo Nr. V3-S-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“ patvirtinta kopija (pateikta Rašto 1 priede) ir Universiteto tarybos 2017 m. sausio 26 d. nutarimo Nr. V7-T-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“ patvirtinta kopija (pateikta Rašto 2 priede). Prie šių dokumentų pridėtuose prieduose, taip pat Rašto 3 priede nurodytas pastato, esančio Kaune, Laisvės al. 55, plotas yra 2669,8 kvadratiniai metrai. Taigi, ir Universiteto senatas, ir Universiteto taryba patvirtino, kad šio pastato plotas šiuo metu yra 2669,8 kvadratiniai metrai. Sutartyje yra nurodyta, kad šio pastato plotas yra 2689,28 kvadratiniai metrai. Pastato ploto skirtumas, nurodytas Sutartyje ir Universiteto senato bei Universiteto tarybos nutarimų prieduose, yra 19,48 kvadratiniai metrai. Jums taip pat buvo pateiktas 2017 m. sausio 10 d. Registrų centro Kauno filialo rašto Nr. (3.1.6)KAS-38 „Dėl Laisvės al. 55, Kaunas, patalpų kadastrinių duomenų“ patvirtinta kopija (pateikta Rašto 27 priede), kuriame paaiškinta, kad toks skirtumas susidarė pastate 2010–2011 metais atliekant kapitalinį remontą. Šis skirtumas susidarė dėl to, kad buvo pastorintos sienos, įrengtos pertvaros ir laiptai. Detalų paaiškinimą, kuriose patalpose dėl kapitalinio remonto darbų sumažėjo plotas, pateikė VI Registrų centro Kauno filialo kadastrinių matavimų skyrius savo 2017 m. sausio 20 d. rašte, kurio kopija pridedama kaip 4 priedas. Akivaizdu, kad toks ploto pasikeitimas yra pagrįstas, jį galima paaiškinti ir tai – normalus dalykas, atliekant kapitalinį remontą. Manytumėme, kad atsižvelgiant į tai, jog tiek Universiteto senatas, tiek Universiteto taryba patvirtino faktišką, po kapitalinio remonto pasikeitusį pastato plotą, nėra poreikio keisti Sutartį vien dėl šio formalaus neatitikimo. Priėmus Vyriausybės nutarimą investuoti į Kauno technologijos universitetą ir didinti įstatinį kapitalą, Sutartis turės būti pakeista. Vyriausybės nutarime turėtų būti nurodytas toks pastato plotas, koks nurodytas ir Rašto 3 priede, t. y. 2669,8 kvadratiniai metrai. Prašome įvertinti šias aplinkybes ir nagrinėti Universiteto prašymą nereikalaujant keisti Sutarties.

6. Įgyvendinant Europos Sąjungos struktūrinių fondų projektą „Mechatronikos mokslo, studijų ir informacijos centro sukūrimas“ (projekto Nr. BPD04-ERPF-1.5.1-04-04/0007), 2002–

2006 m. pastate, esančiame adresu Kęstučio g. 27, Kaunas (mokslo pastatas, 1C4p), buvo atlikti remonto darbai. Darbų vertė – 291 205,57 Eur. Europos Sąjungos projektų testinumas (patvarumas) buvo užtikrintas, kaip tai numatyta Tarybos reglamente (EB) Nr. 1083/2006.

Jei turėtumėte papildomų klausimų ar pageidautumėte gauti papildomą informaciją, nedvejodami kreipkitės

PRIDEDAMA:

1. 2017 m. vasario 2 d. Kauno technologijos universiteto rektoriaus įsakymo Nr. A-54 „Dėl Kauno technologijos universiteto investicinio projekto „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas) patvirtinimo“ patvirtinta kopija, 1 lapas.

2. Nekilnojamojo turto kadastro Nr. 19/24292 patvirtinta kopija, 15 lapų.

3. 2017 m. balandžio 12 d. Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos rašto Nr. (1.15)D2-1154 „Dėl patikrinimo išvadose pateiktų duomenų patikslinimo“ patvirtinta kopija, 1 lapas.

4. 2017 m. sausio 20 d. VĮ Registrų centro Kauno filialo kadastrinių matavimų skyriaus rašto kopija, 1 lapas.

Strateginio planavimo direktorė,
l. e. žmoniškųjų išteklių direktoriaus pareigas

Evelina Meilienė



2017 -02- 13

Nr.

R-1185

KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, K. Donelaičio g. 73, 44029 Kaunas.
Tel. (8 37) 32 41 40 / 30 00 00, faks. (8 37) 32 41 44, <http://www.ktu.lt>, el. p. ktu@ktu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950581

Lietuvos Respublikos
švietimo ir mokslo ministerijai

2017-02-10 Nr. DV4-14

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO INVESTAVIMO Į KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETĄ IR ĮSTATINIO KAPITALO DIDINIMO

2011 m. gegužės 18 d. Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre buvo įregistruota pakeista Kauno technologijos universiteto (toliau – Universitetas) teisinė forma – viešoji įstaiga. Pertvarkius Universitetą į viešąją įstaigą pasikeitė turto valdymo režimas. Universitetas įgijo teisę turtą valdyti, naudoti ir juo disponuoti nuosavybės teise. Kreipiamės į Jus, prašydami inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – Vyriausybė) sprendimo priėmimą investuoti dalį valstybei nuosavybės teise priklausančių ir Universiteto patikėjimo teise valdomų nekilnojamojo turto objektų, didinant Universiteto įstatinį kapitalą. Vadovaujantis Kauno technologijos universiteto senato 2017 m. sausio 18 d. nutarimu Nr. V3-S-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“ (pridedama) ir Universiteto tarybos 2017 m. sausio 26 d. nutarimu Nr. V7-T-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“ (pridedama), prašome investuoti nekilnojamojo turto objektus, kurių vertė 3,49 mln. Eur. Turtas įvertintas nepriklausomų turto vertintojų rinkos verte.

Investavus valstybės nekilnojamąjį turtą į Universitetą, atsirastų galimybė, pardavus dalį Universiteto valdomų nutolusių pastatų, kurių dėl renovacijos poreikio bei strategiškai nepatogaus išdėstymo šiuo metu nėra galimybės efektyviai naudoti, siekti Universiteto infrastruktūros optimizavimo, išdėstyti ją kompleksiskai vienoje teritorijoje (Universiteto Studentų miestelyje) ir investuoti į studijų infrastruktūrą.

Universiteto projektas „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas) parengtas atsižvelgiant į galiojančią teisinį reglamentavimą ir atitinka visas tokiam projektui keliamas sąlygas.

Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad valstybės ar savivaldybių turto investavimas – tai valstybei ar savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto, kaip įnašo, perdavimas viešajai įstaigai, didinant jos įstatinį kapitalą. Sprendimą dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo priima Vyriausybė, jei tenkinami ne mažiau kaip 3 investavimo kriterijai, įtvirtinti įstatyme. Įgyvendinant Universiteto projektą „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos

universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas) planuojamas valstybės turto investavimas tenkina šiuos investavimo kriterijus:

1. Valstybės ir (ar) savivaldybių turto investavimu (valstybės ar savivaldybės įnašu) bus sukurama pridėtinė vertė.

Investuojant skatinamas Lietuvos ekonomikos augimas, stiprinamas ekonominis savarankiškumas ir (ar) tarptautinis konkurencingumas – šiuolaikiška universiteto studijų infrastruktūra tiesiogiai didina tiek paties universiteto, tiek jo paslaugomis besinaudojančių asmenų konkurencingumą, kadangi užtikrinamas kokybiškas studijų procesas, prieiga prie duomenų bazių, kuriamos patrauklios erdvės tarpdisciplininiais projektams vykdyti.

2. Iš investavimo objekto bus gauta pelno (pajamų), gautas socialinis rezultatas (švietimo, kultūros, mokslo, sveikatos ir socialinės apsaugos, kitų panašių sričių) arba užtikrintas įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų valstybės ir savivaldybės funkcijų atlikimas.

Iš investavimo objekto bus gauta ne tik pelno (pajamų), bet ir pasiektas socialinis rezultatas (švietimo, kultūros, mokslo, aplinkos, sveikatos ir socialinės apsaugos, kitų panašių sričių). Taip pat bus užtikrintas veiksmingesnis Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų valstybės ir savivaldybės funkcijų atlikimas – pajamų gavimas iš objekto yra ne tiesioginis, o susijęs su planuojamais augti studentų srautais. Socialinis rezultatas gali būti fiksuojamas jau pirmaisiais metais po infrastruktūros atnaujinimo, pagerinus studijų infrastruktūrą Universitete bei atsižvelgus į studentų poreikius: gerinant studijų sąlygas, įrengiant šiuolaikiškas laboratorijas ir auditorijas, užtikrinant studentų vykdomų tyrimų kokybę, supažindinant su šiuolaikine įranga. Taip pat šiuolaikiška infrastruktūra yra tiesiogiai susijusi su aplinkos estetika bei aplinkosauga.

3. Yra visuomenės poreikis investuoti ir investavus bus gaunama naudos visuomenei.

Valstybės ir (ar) savivaldybių turto investavimu (valstybės ar savivaldybės įnašu) bus sukurama pridėtinė vertė ir užtikrinamas šią vertę kuriančios veiklos ilgalaikis ekonominis tvarumas – kaip jau minėta, studijų infrastruktūros plėtojimas bus naudingas skirtingoms interesų grupėms. Sukurtos infrastruktūros rinkos finansinė vertė ilgainiui taps ne mažesnė už atliktų investicijų sumą. Pardavus neefektyviai naudojamus objektus bei šias lėšas investavus į studijų infrastruktūros plėtrą, pastarosios vertė ateityje bus ne mažesnė už senųjų pastatų. Šiuolaikiškai įrengtose patalpose (įskaitant įrangą) vykstantys studijų procesai užtikrins ilgalaikį vertę kuriančių veiklų tvarumą. Visa plėtojama infrastruktūra yra orientuota į ilgalaikiškumą ir bus aktyviai naudojama tiesioginėms Universiteto funkcijoms vykdyti, todėl nekyla grėsmės dėl infrastruktūros naudotojo atsisakymo vykdyti tokias veiklas ar jų dalį ateityje.

4. Investavus bus užtikrinta veiksmingesnė valstybės institucijų ir įstaigų veikla.

Investuojant skatinamas Lietuvos ekonomikos augimas, stiprinamas ekonominis savarankiškumas ir (ar) tarptautinis konkurencingumas – naujų studijų erdvių sukūrimas pagal šiuolaikinius standartus tiesiogiai skatins mokslo ir verslo partnerystę. Šiuolaikiška universiteto studijų infrastruktūra tiesiogiai didina tiek paties universiteto, tiek jo paslaugomis besinaudojančių įmonių tarptautinį konkurencingumą, kadangi užtikrinama prieiga prie duomenų bazių, kuriamos patrauklios erdvės atvykstantiems užsienio partneriams bei investuotojams.

Numatomas valstybės turto investavimas tiesiogiai atitinka keturis iš devynių įstatymo punktų.

Planuojami sprendimai atitinka ir Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo kriterijų ir sprendimų priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ reikalavimus: investavus bus įvykdyti valstybės tarptautiniai įsipareigojimai – tiesioginis ryšys su Bolonijos proceso bei Lisabonos strategijos prioritetais.

PRIDEDAMA:

1. Kauno technologijos universiteto senato 2017 m. sausio 18 d. nutarimo Nr. V3-S-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“ patvirtinta kopija, 5 lapai.
2. Kauno technologijos universiteto tarybos 2017 m. sausio 26 d. nutarimo Nr. V7-T-4 „Dėl pritarimo kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo ir pritarimo objektų sąrašui“ patvirtinta kopija, 3 lapai.
3. Kauno technologijos universiteto investuojamo nekilnojamojo turto sąrašas, 3 lapai.
4. Kauno technologijos universiteto tarybos 2013 m. birželio 27 d. nutarimo Nr. V7-T-13 „Dėl KTU lėšų ir nuosavybės teise valdomo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo jais tvarkos“ patvirtinta kopija, 1 lapas.
5. Kauno technologijos universiteto lėšų ir nuosavybės teise valdomo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo jais tvarkos, patvirtintos Kauno technologijos universiteto tarybos 2013 m. birželio 27 d. nutarimu Nr. V7-T-13 „Dėl KTU lėšų ir nuosavybės teise valdomo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo jais tvarkos“ patvirtinto tvarkos aprašo kopija, 5 lapai.
6. 2016 m. balandžio 15 Valstybės turto banko išvados Nr. (15.1-22)-SK4-3555 „Dėl investuojamo ir numatomo parduoti valstybės nekilnojamojo turto poreikio kitoms valstybės institucijoms ar įstaigoms“ patvirtinta kopija, 2 lapai.
7. 2016 m. balandžio 4 d. Kauno technologijos universiteto rašto Nr. DV10-313 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto investavimo į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimo“ patvirtinta kopija, 6 lapai.
8. 2016 m. spalio 10 d. Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos rašto su priedais Nr. (1.15)D2-3604 „Dėl išvadų pateikimo“ patvirtinta kopija, iš viso 50 lapų.
9. Kauno technologijos universiteto rektoriaus 2017 m. vasario 2 d. įsakymo Nr. A-54 „Dėl Kauno technologijos universiteto investicinio projekto „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas) patvirtinimo“ patvirtinta kopija, 1 lapas.
10. Kauno technologijos universiteto investicinio projekto „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“, patvirtinto Kauno technologijos universiteto rektoriaus 2017 m. vasario 2 d. įsakymu Nr. A-54 „Valstybės nekilnojamojo turto investavimas į Kauno technologijos universitetą ir įstatinio kapitalo didinimas“ (III etapas) patvirtinimo“ kopija, 46 lapai.
11. 2017 m. vasario 1 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr. 20/263919 patvirtinta kopija, 2 lapai.
12. 2017 m. vasario 1 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr. 20/59982 patvirtinta kopija, 3 lapai.
13. 2017 m. vasario 1 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr. 20/73714 patvirtinta kopija, 3 lapai.
14. 2017 m. vasario 1 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr. 20/205323 patvirtinta kopija, 10 lapų.
15. 2017 m. vasario 1 d. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo Nr. 20/232762 patvirtinta kopija, 2 lapai.
16. 1952 m. vasario 15 d. Nekilnojamojo turto kadastro Nr. 20/205323 patvirtinta kopija, 67 lapai.
17. 1952 m. balandžio 20 d. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 19/14951 patvirtinta kopija, 19 lapų.
18. 1947 m. rugsėjo 14 d. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 144BB patvirtinta kopija, 27 lapai.

19. 1955 m. balandžio 4 d. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos Nr. 20/59982 patvirtinta kopija, 18 lapų.

20. 1947 m. rugpjūčio 1 d. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų bylos, inventorinis Nr. 2454/19386, patvirtinta kopija, 46 lapai.

21. 2015 m. lapkričio 2 d. Turto vertinimo ataskaitos Nr. 01-15-625 patvirtinta kopija, 51 lapas.

22. 2015 m. lapkričio 2 d. Turto vertinimo ataskaitos Nr. 01-15-623 patvirtinta kopija, 39 lapai.

23. 2015 m. lapkričio 2 d. Turto vertinimo ataskaitos Nr. 01-15-622 patvirtinta kopija, 37 lapai.

24. 2015 m. lapkričio 2 d. Turto vertinimo ataskaitos Nr. 01-15-624 patvirtinta kopija, 34 lapai.

25. 2015 m. lapkričio 2 d. Turto vertinimo ataskaitos Nr. 01-15-626 patvirtinta kopija, 33 lapai.

26. 2017 m. sausio 20 d. Registrų centro Kauno filialo kadastrinių matavimų skyriaus aiškinamojo rašto patvirtinta kopija, 1 lapas.

27. 2017 m. sausio 10 d. Registrų centro Kauno filialo rašto Nr. (3.1.6.)KAS-38 „Dėl Laisvės al. 55, Kaunas, patalpų kadastrinių duomenų“ patvirtinta kopija, 1 lapas.

28. 1 kompaktinis diskas (CD) su jame įrašytais visais pridedamais dokumentais.

Rektorius



Petras Baršauskas